



Nebbusvollen friluftsbad i Lillestrøm åpner 18. mai 2019. Foto: Glenn Røkeberg

1. KVARTAL

- Høyere utlånsvekst.
- Økte finansieringskostnader.
- Endret utlånsrente med effekt fra mai.
- Urealisert gevinst i renteporteføljen.
- God underliggende bankdrift.
- Utbetalt utbytte kr 7,40 per EK-bevis.

14,6^{MILL.}

Banken har for 1. kvartal et **resultat før skatt** på 14,6 millioner kroner (18,7 millioner kroner).

5,3[%]

Resultat etter skatt for 1. kvartal gir en **egenkapitalavkastning p.a.** på 5,3 prosent (7,3 prosent).

50,4[%]

Kostnad / inntektsforhold siste 12 måneder utgjør 50,4 prosent (48,2 prosent).

16,0[%]

Ved utgangen av 1. kvartal er **ren kjernekapital, hensyntatt forholdsmessig konsolidering** på 16,0 prosent, ned fra 17,0 prosent per 31.12.2018.

11,8[%]

Banken har en 12 måneders vekst i **utlån inkludert lån i Eika Boligkreditt** på 11,8 prosent (9,1 prosent), tilsvarende 933 millioner kroner (660 millioner kroner).

10,3^{MRD.}

Banken har en **forvaltningskapital inkludert lån i Eika Boligkreditt** på 10,3 milliarder kroner, en økning siste 12 måneder på 1.376 millioner kroner (702 millioner kroner), tilsvarende 15,4 prosent (8,5 prosent).

Delårsregnskapet er ikke revidert.
(Tall i parentes er for fjoråret).

God utlånsvekst, men svakere resultat

Banken har god utlånsvekst i første kvartal. I en periode med stigende markedsrente, opplever banken noe press på inntjeningen som følge av midlertidig lavere rentenetto.

Resultat etter skatt er 10,7 millioner kroner, ned 3 millioner kroner fra første kvartal 2018.

Økt utlånsvolum og økte finansieringskostnader

Rentenetto er en million kroner høyere enn i første kvartal 2018. Økt utlånsvolum, innen både privat og næring, bidrar til økte renteinntekter på nærmere 6 millioner kroner. Økt obligasjonsgjeld og økende 3 måneders NIBOR, gir høyere finansieringskostnader og press på rentenettoen. Varslet renteøkning til kundene effektueres i mai måned.

Netto andre driftsinntekter er uendret. Reduserte inntekter fra utlån i Eika Boligkreditt og fra kortbruk, oppveies dels av gevinster i renteporteføljen.

Økt kapasitet og aktivitet

Driftskostnadene er 22,9 millioner kroner, 1,7 millioner kroner høyere enn første kvartal 2018. For å opprettholde god vekst har banken økt kapasitet på kunderådgivning, som sammen med flere markedsaktiviteter medfører noe økte kostnader sammenliknet med samme periode i fjor.

Bankens rullerende 12 måneders kostnad / inntektsforhold ender på 50,4

prosent, en økning på 2,2 prosentpoeng sammenliknet med for ett år siden.

Lave tap på utlån

Tap på utlån er netto kostnadsført med 1,5 millioner kroner, en resultat-svekkelse på 3,1 millioner kroner sammenliknet med første kvartal 2018.

Nivået på problemlån er redusert siste 12 måneder med 30,3 millioner kroner, men opp 4,1 millioner kroner siste kvartal. Nivået er på et lavt nivå.

Vekst i forvaltningskapitalen

Forvaltningskapitalen i banken er 8,5 milliarder kroner, og har økt med 1,2 milliarder kroner (16,2 prosent) siste 12 måneder. Utlån i egen bok utgjør 7,1 milliarder kroner, hvorav 1,5 milliarder kroner er lån til næringskunder.

Utlån til privatmarkedet, inkludert lån overført til EBK, er økt med 774 millioner kroner siste 12 måneder, hvorav 216 millioner kroner i første kvartal. Næringslån er økt med 158 millioner kroner siste året, hvorav 63 millioner kroner i første kvartal.

Bankens likviditetsreserver er på 1,3 milliarder kroner, 425 millioner kroner høyere enn for ett år siden. 579 millioner kroner er plassert i bank og 733 millioner kroner i en renteportefølje. I tillegg har banken en ubenyttet oppgjørskreditt på 200 millioner kroner. Markeds- og renterisikoen i renteporteføljen er lav. Bankens LCR er 167, godt over

myndighetskrav på 100. Banken har god likviditet og lav likviditetsrisiko.

Innskudd utgjør 4,8 milliarder kroner, en økning på 279 millioner kroner (6,1 prosent) siste 12 måneder. Utlånsvekst i egen bok (11,8 prosent) siste året reduserer innskuddsdekningen fra 71,8 prosent til 68,2 prosent.

Senior obligasjonsgjeld er økt med netto 809 millioner kroner siste året for å finansiere utlånsvekst i egen bok. Forfall neste 12 måneder utgjør 360 millioner kroner.

Godt kapitalisert

Ansvarlig lånekapital er 110 millioner kroner og egenkapitalen er 811 millioner kroner, inkludert resultat hittil i år. Konsolidert ren kjernekapitaldekning er 16,0 prosent per 31. mars 2019. Resultat hittil i år er ikke inkludert i den siste beregningen. God utlånsvekst reduserer soliditeten i løpet av kvartalet, men banken er fortsatt godt kapitalisert.

Økonomisk utsyn Romerike 2019

Økonomiske nøkkeltall, viktige drivere for attraktivitet og ambisjoner for regionen ble presentert på bankens første arrangement for Økonomisk utsyn Romerike 2019. Økonomisk bærekraft og grønn konkurransekraft ble belyst av Idar Kreutzer, adm. direktør i Finans Norge.

Lokalbank også i fremtiden

For å fylle vår rolle som lokalbank, må banken være en kostnadseffektiv og konkurransedyktig finansieringskilde for

gode prosjekter i vårt lokalmiljø. Vi er opptatt av at både eiere, kunder og lokalmiljøet skal ta del i vår verdiskapning, og vi skal videreutvikle vårt gode forhold til lokalt næringsliv.

LillestrømBanken skal fortsette å styrke posisjonen som lokalbank på Romerike. Vi skal utgjøre en forskjell ved å være lokalt tilstede for næringskunder og privatkunder. Vi er lokalbanken for kunder med hjertet i lokalmiljøet.

LillestrømBanken - for deg og lokalmiljøet

Lillestrøm, 13. mai 2019 I styret for Lillestrøm Sparebank

Endre Solvin-Witzø
styreleder

Jo Anders Moflag
styrets nestleder

Mariann Ødegård
styremedlem

Håkon F. Olsen
styremedlem

Siv Hege Solheim
styremedlem

Arne H. Ramstad
styremedlem

Siri Berggreen
adm. banksjef

Resultatregnskap

Alle tall er oppgitt i hele 1000 kroner.	31.03.2019	31.03.2018	31.12.2018
Renteinntekter og lignende inntekter	56.487	50.192	211.331
Rentekostnader og lignende kostnader	-24.187	-18.864	-82.214
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	32.300	31.327	129.117
Utbytte og andre inntekter av verdipapirer med variabel avkastning	8	0	11.269
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester	7.542	8.700	33.668
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester	-1.947	-1.742	-7.910
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og verdipapirer som er omløpsmidler	1.097	-68	3.955
Andre driftsinntekter	0	0	22
Netto andre driftsinntekter	6.700	6.890	41.004
Sum driftsinntekter	38.999	38.217	170.121
Lønn og sosiale kostnader	-12.513	-11.468	-43.509
Administrasjonskostnader	-7.552	-7.582	-30.430
Avskrivninger av varige driftsmidler	-56	-42	-173
Andre driftskostnader	-2.742	-2.069	-10.311
Sum driftskostnader	-22.864	-21.160	-84.422
Resultat før tap og nedskrivninger	16.136	17.057	85.699
Tap på utlån	-1.496	1.586	-3.160
Nedskrivninger og gevinst / tap på verdipapirer som er anleggsmidler	0	14	29
Resultat av ordinær drift før skatt	14.639	18.657	82.568
Skatt på ordinært resultat	-3.948	-4.951	-18.161
Resultat av ordinær drift etter skatt	10.691	13.706	64.407

Balanse

Eiendeler	31.03.2019	31.03.2018	31.12.2018
Kontanter og fordringer på sentralbanker	72.231	95.257	74.485
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	506.832	155.117	319.107
Sum utlån til kunder før nedskrivninger	7.089.934	6.343.264	6.854.179
- nedskrivninger på individuelle utlån	-8.432	-7.768	-8.318
- nedskrivninger på grupper av utlån	-33.700	-27.600	-32.200
Sum netto utlån og fordringer på kunder	7.047.802	6.307.896	6.813.661
Sertifikater, obligasjoner og andre rentebærende verdipapirer med fast avkastning	733.098	636.898	702.686
Aksjer, andeler og andre verdipapirer med variabel avkastning	148.514	121.295	135.819
Varige driftsmidler	743	551	799
Andre eiendeler	266	261	223
Forskuddsbetalte ikke påløpte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter	16.088	18.257	13.814
Sum eiendeler	8.525.574	7.335.532	8.060.594
Gjeld	31.03.2019	31.03.2018	31.12.2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	50.000	0	0
Innskudd fra og gjeld til kunder	4.835.984	4.556.863	4.784.359
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	2.658.022	1.849.028	2.298.711
Annen gjeld	33.752	40.069	51.492
Påløpte kostnader og mottatt ikke opptjente inntekter	25.138	14.157	14.012
Avsetning for påløpne kostnader og forpliktelser	2.039	2.768	2.070
Ansvarlig lånekapital	110.000	110.000	110.000
Sum gjeld	7.714.934	6.572.884	7.260.645
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	101.250	101.250	101.250
Opptjent egenkapital - sparebankens fond	697.393	647.693	697.393
Opptjent egenkapital - utjevningfond	1.306		1.306
Resultat etter skatt hittil i år	10.691	13.706	
Sum egenkapital	810.640	762.649	799.949
Sum gjeld og egenkapital	8.525.574	7.335.532	8.060.594
Poster utenom balansen			
Garantier	59.925	66.122	57.062
Forpliktelser - finansielle derivater	0	46.198	0
Eika Boligkreditt	1.769.758	1.583.873	1.726.643

Hovedtall - siste fem kvartal

Resultatutvikling (isolerte kvartalstall) - tall i MNOK.	1. kvartal 2018	2. kvartal 2018	3. kvartal 2018	4. kvartal 2018	1. kvartal 2019
Netto renteinntekter	31,3	31,7	32,6	33,5	32,3
Sum netto driftsinntekter	6,9	18,0	8,2	7,9	6,7
Sum driftskostnader	-21,2	-18,8	-22,0	-22,5	-22,9
Resultat før tap	17,1	30,9	18,8	19,0	16,1
Netto tap på utlån og garantier (kostnader - / inntekter +)	1,6	-1,9	-0,2	-2,7	-1,5
Gevinst / tap anleggsverdi papirer	0,0	-0,0	0,0	0,0	-
Resultat før skatt	18,7	29,0	18,6	16,3	14,6
Skatt	-5,0	-4,7	-4,6	-3,9	-3,9
Resultat etter skatt	13,7	24,2	14,0	12,4	10,7

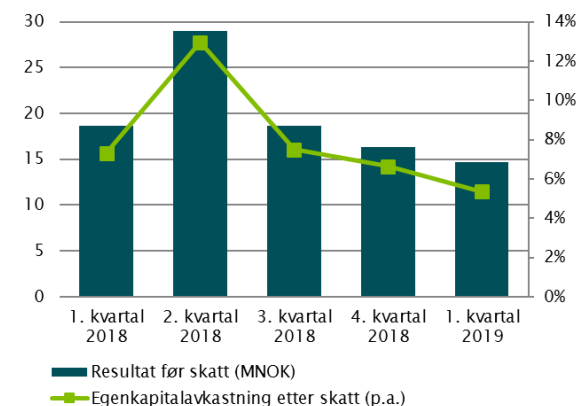
Balanseutvikling (utvalgte poster) - tall i MNOK. (EBK er forkortelse for Eika Boligkreditt).

Forvaltningskapital inkl. EBK	8.919	9.688	9.963	9.787	10.295
Forvaltningskapital	7.336	8.108	8.340	8.061	8.526
Gj.sn. forv.kapital gjennom 12 mnd.	7.191	7.377	7.627	7.815	8.039
Brutto utlån inkl. EBK	7.927	8.037	8.255	8.581	8.860
Brutto utlån (egen balanse)	6.343	6.457	6.633	6.854	7.090
Utlån EBK	1.584	1.580	1.622	1.727	1.770
Utlån næring	1.321	1.303	1.325	1.417	1.480
Innskudd	4.557	4.984	4.944	4.784	4.836
Sum egenkapital inkl. resultat hiå	763	787	801	800	811

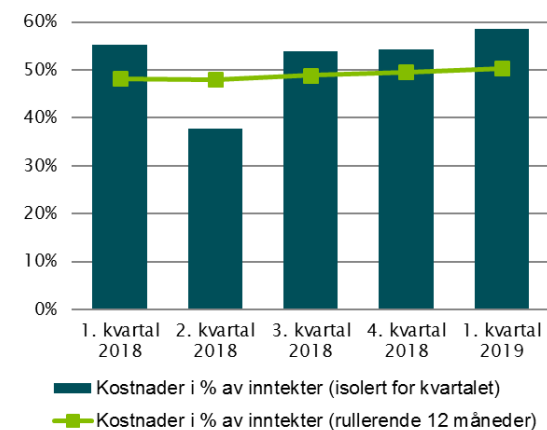
Nøkkeltall - lønnsomhet (isolerte kvartalstall)

Netto renteinntekt (p.a.) i % av gj.sn. forvaltning	1,77 %	1,72 %	1,69 %	1,70 %	1,63 %
Sum netto driftsinntekter (p.a.) i % av gj.sn. forvaltning	0,38 %	0,97 %	0,43 %	0,41 %	0,33 %
Resultat etter skatt (p.a.) i % av gj. sn. forvaltningskapital	0,76 %	1,31 %	0,74 %	0,64 %	0,53 %
Kostnader i % av inntekter	55,4 %	37,8 %	53,9 %	54,3 %	58,6 %
Kostnader i % av inntekter (rullerende 12 måneder)	48,2 %	48,0 %	48,9 %	49,6 %	50,4 %
Netto tap på utlån i % av brutto utlån (p.a.)	0,10 %	-0,12 %	-0,01 %	-0,15 %	-0,08 %
Egenkapitalavkastning etter skatt (p.a.)	7,3 %	12,9 %	7,5 %	6,6 %	5,3 %

RESULTAT / LØNNSOMHET



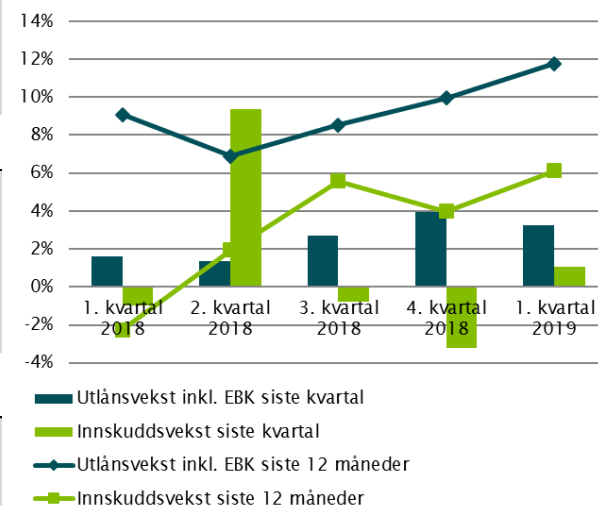
KOSTNADER / INNTEKTER



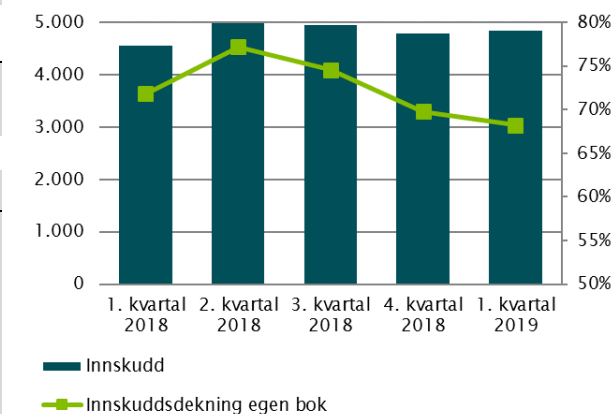
Nøkkeltall - siste fem kvartal

	1. kvartal 2018	2. kvartal 2018	3. kvartal 2018	4. kvartal 2018	1. kvartal 2019
Balansevekst					
Utlånsvekst inkl. EBK siste kvartal	1,6 %	1,4 %	2,7 %	3,9 %	3,2 %
Utlånsvekst inkl. EBK siste 12 måneder	9,1 %	6,9 %	8,5 %	10,0 %	11,8 %
Innskuddsvekst siste kvartal	-1,0 %	9,4 %	-0,8 %	-3,2 %	1,1 %
Innskuddsvekst siste 12 måneder	-2,3 %	1,9 %	5,6 %	4,0 %	6,1 %
Likviditet					
Innskuddsdekning	71,8 %	77,2 %	74,5 %	69,8 %	68,2 %
Innskuddsdekning inkl. EBK	57,5 %	62,0 %	59,9 %	55,8 %	54,6 %
Andel EBK i % av sum utlån til privatkunder	24,0 %	23,5 %	23,4 %	24,1 %	24,0 %
LCR	104 %	290 %	289 %	170 %	167 %
NSFR	130 %	130 %	128 %	125 %	125 %
Kredittkvalitet					
Næringslån i % av brutto utlån inkl. EBK	16,7 %	16,2 %	16,1 %	16,5 %	16,7 %
Brutto misligholdte engasjement (90 dager) i % av brutto utlån	0,06 %	0,26 %	0,51 %	0,34 %	0,39 %
Brutto tapsutsatte engasjement i % av brutto utlån	0,90 %	0,13 %	0,06 %	0,06 %	0,05 %
Sum nedskrivninger i % av brutto utlån	0,56 %	0,58 %	0,57 %	0,59 %	0,59 %
- individuelle nedskrivninger	0,12 %	0,13 %	0,12 %	0,12 %	0,12 %
- gruppenedskrivninger	0,44 %	0,46 %	0,45 %	0,47 %	0,48 %
Personal					
Antall årsverk ved kvartalsslutt	44	46	46	48	46
Forvaltningskapital inkl. EBK per årsverk (tall i MNOK)	203	211	217	204	224
Egenkapitalbevis					
	31.03.2018	30.06.2018	30.09.2018	31.12.2018	31.03.2019
Antall egenkapitalbevisiere	311	312	311	309	351
Antall utstedte egenkapitalbevis	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Eierbrøk	13,52 %	13,52 %	13,52 %	12,82 %	12,82 %
Bokført egenkapital per EK-bevis	103,10	106,38	108,28	102,56	103,93
Resultat hittil i år per EK-bevis (kroner)	1,85	5,13	7,03	8,71	1,37
P/E (pris/resultat per EK-bevis) (annualisert resultat)	13,63	10,23	11,18	12,17	19,25
P/B (pris/bokført egenkapital)	0,98	0,99	0,97	1,03	1,03
Børskurs per dato (kroner)	101,00	105,00	105,00	106,00	107,00

UTLÅNS- OG INNSKUDDSV EKST



INNSKUDD



Noter – siste fem kvartal

Alle tall er oppgitt i hele 1.000 kroner.

Regnskapsprinsipper

Kvartalsregnskapet er satt opp etter Forskrift om årsregnskap for banker mv. av 16.12.1998, fastsatt av Finansdepartementet. Ingen deler av perioderegnskapet er revidert.

	1. kvartal 2018	2. kvartal 2018	3. kvartal 2018	4. kvartal 2018	1. kvartal 2019
Problemlån					
Brutto misligholdte engasjementer (over 90 dager)	3.988	16.999	33.812	23.539	27.681
Nedskrivning på misligholdte engasjementer	133	139	4.378	4.789	4.882
Netto misligholdte engasjementer	3.855	16.860	29.434	18.750	22.799
Brutto øvrige tapsutsatte engasjementer	57.187	8.188	3.853	3.847	3.871
Nedskrivning på øvrige tapsutsatte engasjementer	7.636	7.975	3.643	3.528	3.549
Netto øvrige tapsutsatte engasjementer	49.551	213	210	318	321
Sum netto problemlån	53.406 30.287	17.073	29.644	19.069	23.120 4.051

Tap på utlån i resultatregnskapet (isolerte kvartalstall)

Periodens endring i nedskrivninger på grupper av utlån	-2.600	2.000	200	2.400	1.500
Periodens endring i nedskrivninger på individuelle utlån	914	129	-193	201	15
Periodens konstaterte tap som det tidligere år er nedskrevet for	222	31	139	0	0
Periodens konstaterte tap som det tidligere år ikke er nedskrevet for	11	0	24	95	3
Periodens inngang på tidligere perioders konstaterte tap på utlån	-133	-237	-1	-43	-21
= Periodens tapskostnader (+) / inntekter (-)	-1.586	1.923	169	2.653	1.496

Soliditet

Ren kjernekapital	707.207	703.045	697.679	748.587	735.891
Ren kjernekapital i %	19,7 %	18,2 %	18,0 %	18,9 %	17,5 %
Kjernekapital	767.207	763.045	757.679	808.587	795.891
Kjernekapital i %	21,4 %	19,8 %	19,6 %	20,4 %	19,0 %
Ansvarlig kapital	817.207	813.045	807.679	858.587	845.891
Kapitaldekning i %	22,7 %	21,1 %	20,9 %	21,7 %	20,2 %
Beregningsgrunnlag	3.592.699	3.855.774	3.873.497	3.965.312	4.194.424
Beregningsgrunnlag i % av forvaltningskapital	49,0 %	47,6 %	46,4 %	49,2 %	49,2 %
Uvektet kjernekapital andel (Leverage Ratio)	10,3 %	9,2 %	8,9 %	9,8 %	9,8 %
Ren kjernekapital i % - forholdsmessig konsolidering	17,7 %	16,5 %	16,4 %	17,0 %	16,0 %
Kjernekapital i % - forholdsmessig konsolidering	19,4 %	18,1 %	18,0 %	18,6 %	17,5 %
Kapitaldekning i % - forholdsmessig konsolidering	21,0 %	19,6 %	19,5 %	20,0 %	18,9 %
Beregningsgrunnlag - forholdsmessig konsolidering	4.297.673	4.585.523	4.601.694	4.727.162	4.999.597
Uvektet kjernekapital andel (Leverage Ratio) - forholdsmessig konsolidering	8,7 %	8,0 %	7,7 %	8,3 %	7,8 %

Problemlån defineres som summen av misligholdte og tapsutsatte engasjementer.

Et **engasjement** kan bestå av utlån, garantier og ramme-kreditter. Et engasjement anses som **misligholdt** når kunden ikke har betalt forfalt termin innen 90 dager etter forfall, eller når overtrekk på rammekreditt ikke er innekket innen 90 dager etter at kreditten ble overtrukket.

Øvrige tapsutsatte engasjementer er engasjementer, som ikke er misligholdt etter definisjonen i noten over, men hvor det i henhold til utlånsforskriften er foretatt en nedskrivning.

Årets resultat, ekskl. foreslåtte avsetninger til gaver og utbytte, er inkludert i kapitaldeknings-tallene per 31.12.2018.

Øvrige delårsregnskap er ikke revidert og resultat hittil i år er derfor ikke inkludert i beregninger av kapitaldekning ved kvartalsslutt, kun ved årsslutt.

Forholdsmessig konsolidering. Regler om rapportering av soliditet for eierforetak i samarbeidende grupper (Eika Gruppen AS og Eika Boligkreditt AS), for eierandeler under 10 prosent, trådte i kraft fra 01.01.2018.

Noter – senior obligasjonslån

31. mars 2019

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer – senior obligasjonslån

ISIN	Volum	Rentebetingelser	Opptak	Forfall
NO 0010760689	60.000	3 M Nibor + 1,13 %	2016	2019
NO 0010774300	300.000	3 M Nibor + 0,81 %	2016	2019
NO 0010805658	300.000	3 M Nibor + 0,50 %	2017	2020
NO 0010787534	300.000	3 M Nibor + 0,67 %	2017	2020
NO 0010778871	300.000	3 M Nibor + 1,07 %	2016	2021
NO 0010822034	300.000	3 M Nibor + 0,54 %	2018	2021
NO 0010837172	300.000	3 M Nibor + 0,57 %	2018	2022
NO 0010805666	300.000	3 M Nibor + 0,72 %	2017	2022
NO 0010848286	300.000	3 M Nibor + 0,66 %	2019	2023
NO 0010832579	200.000	3 M Nibor + 0,69 %	2018	2023
Over/underkurs	-1.978			
Senior obligasjonslån – netto	2.658.022			

Låneavtalene, med opptak før 2019, har en ramme på 300 millioner kroner. I 2019 er lånerammen økt til 400 millioner kroner på nytt lån.

For deg og
lokalmiljøet



Adm. banksjef Siri Berggreen ønsker velkommen til bankens første Økonomiske utsyn Romerike 2019.

Noter - egenkapitalbevis

31. mars 2019

<u>20 største eiere av egenkapitalbevis</u>	<u>Antall EKB</u>	<u>Andel av EKB-kap %</u>
Huser, Ole-Vidar	91.330	9,1 %
Jernbanepersonalets Forsikring Gjensidig	91.330	9,1 %
Verdipapirfondet Eika Egenkapitalbevis	43.890	4,4 %
A Management AS	38.870	3,9 %
Skigarden AS	27.460	2,7 %
Willys AS	27.460	2,7 %
Floraveien Invest AS	26.180	2,6 %
Riisalleen Invest AS	26.090	2,6 %
Braaten, Tarje	23.324	2,3 %
Bredde Invest AS	22.900	2,3 %
Fagerborg Hotel AS	22.900	2,3 %
Huser, Morten Erland	22.900	2,3 %
Nittedalsgata 20 AS	19.240	1,9 %
Huser, Hanne	18.330	1,8 %
Stig Valskaar AS	17.470	1,7 %
Storstrøm, Stein Arne	13.990	1,4 %
Holsten, Erik	13.770	1,4 %
Asak Eiendom AS	13.120	1,3 %
Johan Kr. Bjørnstad Holding AS	10.570	1,1 %
Utkvitne, Rolf	9.210	0,9 %
Sum	580.334	58,0 %

Økonomisk bærekraft i verden og på Romerike var Idar Kreutzer, adm. dir. i Finans Norge, sitt engasjerende foredrag for publikum på bankens Økonomisk utsyn.

